



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR  
Stanje na dan: 17.06.2024. 10:43

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 13170

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12934/2023  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 27 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4249/4	ZGRADA,DVOR			2020	
		ZGRADA			1905	
		DVOR			115	
		UKUPNO:			2020	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	KPU - PODULOŽAK BROJ: 5836, 6614, 6856, 7266, 7454, 7476, 7655,8609, 8652, 8762, 8874, 9074, 9075, 9123, 9181, 9500, 9501, 9502, 9503, 9504, 9505, 9506, 9639, 9679, 9718, 9844, 9872, 10265, 10657, 10727, 10766, 10767, 10768, 10769, 10770, 10771, 10772, 10773, 10860, 10877, 10899, 10913, 11053, 11104, 11201, 11280, 11299, 11315, 11330, 11625, 11747, 11931, 11956, 12134, 12188, 13170	
1.2	KPU - PODULOŽAK BROJ 8460.	
1.3	KPU - PODULOŽAK BROJ 8555.	
1.7	KPU - PODULOŽAK BROJ 9425.	
1.9	KPU - PODULOŽAK BROJ 10949.	
1.10	KPU - PODULOŽAK BROJ 10964.	
1.11	KPU - PODULOŽAK BROJ 10976.	
1.12	KPU - PODULOŽAK BROJ 10977.	
1.13	KPU - PODULOŽAK BROJ 4868	
1.15	KPU - PODULOŽAK BROJ 6815.	
1.16	KPU - PODULOŽAK BROJ 4861.	
1.17	KPU - PODULOŽAK BROJ 4075.	
1.18	KPU - PODULOŽAK BROJ 4715.	
2.3	KPU - PODULOŽAK BROJ 6643.	
3.1	KPU - PODULOŽAK BROJ 9844, 9872.	
4.1	KPU - PODULOŽAK BR.12592	

## POSEBNI IZVADAK

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 20.03.2012.g. pod brojem Z-3252/2012 KPU-PODULOŽAK BROJ 14344.	
7.1	Zaprimljeno 26.02.2014.g. pod brojem Z-3051/2014 ZABILJEŽBA, KPU - PODULOŽAK BROJ 14575	
16.1	Zaprimljeno 08.04.2014.g. pod brojem Z-5297/2014 ZABILJEŽBA, Temeljm odredbi čl. 10 Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisu vlasništva posebnog dijela nekretnina (NN 121/13), zabilježuje se djelomično povezivanje zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upis vlasništva posebnog dijela na čest. br. 4249/4, za ulaz Vukovarska 10 E.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
27.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) - prava suvlasništva za 77/1000 dijela č.z. 4249/4 k.o. Zadar s kojim dijelom je neraskidivo povezan SJ 1-stan koji se nalazi na trećem katu građevine sa pripadajućom drvarnicom u podrumu, izgrađen na k.č. 4249/4 k.o. Zadar u Zadru koji se sastoji od kuhinje, blagavaonice, dnevnog boravka, kupaonice, ulaza, hodnika, izbe, spavaće sobe, spavaće sobe, dječje sobe, wc, lodže, lodže, ukupno neto površine 73,56 m2 i pripadajuća dvarnica u podrumu neto površine 3,25 m2 označeno u grafičkom prilogu zelenom bojom i oznakom SJ 1 s kojim posebnim dijelom je neraskidivo povezan suvlasnički udio od 77/1000 dijela zajedničkih dijelova zemljišta i zgrade izgrađene na č.z. 4249/4 k.o. Zadar.	
STEČAJNA MASA GRAĐEVINSKO PODUZEĆE RADNIK, DIONIČKO DRUŠTVO, U STEČAJU, OIB: 93399069860, ULICA BANA JOSIPA JELAČIĆA 17A, 23000 ZADAR		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
6.1	Zaprimljeno 01.04.2019.g. pod brojem Z-8155/2019  ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 200 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13, 108/17) i odredbi Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisu vlasništva posebnog dijela nekretnine ( NN 121/13), zabilježuje se pokretanje postupka djelomičnog povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisa vlasništva posebnog dijela nekretnine na adresi Vukovarska 10 F.	
8.1	Zaprimljeno 23.07.2021.g. pod brojem Z-20160/2021  ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZADRU, POSLOVNI BROJ Z-20160/21 (RZ-245/2019) 30.09.2021, zabilježuje se odbačeni prijedlog Gorana Milovića radi povezivanje zemljišne knjige i knjige položenih ugovora za stambenu zgradu u Zadru, na adresi Vukovarska 10 F.	

## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.06.2024.